

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ПРОВЕДЕНИЕ ПРОЦЕДУРЫ ЗАКУПКИ

I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ЗАКУПКЕ

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Объединенная дирекция по проектированию и строительству Центра разработки и коммерциализации новых технологий (инновационного центра «Сколково»)» (ООО «ОДПС Сколково»)

Местонахождение заказчика: ул. Луговая, д. 4, кор. 2, территория инновационного центра «Сколково», г. Москва, Российская Федерация, 143026

Режим работы: понедельник - пятница с 8-30 до 17-30, суббота и воскресенье – выходные

1.1. Предмет закупки:

«Выполнение работ по обеспечению пожарной безопасности и оперативного реагирования на возможные ЧС на объектах ОДПС, расположенных по адресу: Российская Федерация, г. Москва, территория инновационного центра «Сколково»

1.2. Наименование объекта в соответствии с планом строительства, адрес объекта:

Территория инновационного центра Сколково

1.3. Основание для закупки:

- Технический регламент «О требованиях пожарной безопасности» - Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (статья 76)

- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (статьи 4, 12.1, 37)

1.4. Номер закупки в Годовой Программе Закупок: Внеплановая

1.5. Функционально-заинтересованное подразделение Заказчика:

Дирекция по эксплуатации и содержанию объектов

Контактные данные ответственного представителя функционально-заинтересованного подразделения:

Галаган Игорь Владимирович, 8-985-304-50-15

1.6. Способ определения поставщика и обоснование выбранного способа:

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДМЕТЕ ЗАКУПКИ

2.1. Перечень, наименование и объемы товаров/работ/услуг, являющихся Предметом закупки:

(подробное описание предмета закупки и его состава - ведомость объемов работ, техническое задание и пр., возможна ссылка на приложение к ТЗ на закупку) В соответствии с приложением к Техническому заданию на содержание объекта

- Организация круглосуточного наряда по контролю за обеспечением пожарной безопасности и оперативного реагирования на возможные ЧС на объектах

- Прибытие на объект в течение 10 минут с момента поступления вызова

- Необходимо соблюдение Технического регламента «О требованиях пожарной безопасности» - Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (статья 76)

- Необходимо соблюдение Федерального закона от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» (статья 4, 12.1, 37)

- Проведение пожарно-технических учений на объектах два раза в год

- Разработка оперативных планов пожаротушения на объекты

- Организация взаимодействия с оперативными службами ИЦ «Сколково»

- Организация взаимодействия с необходимыми структурами (МЧС России, ГКУ ПСЦ).

- Организация и проведение проверок пожарных гидрантов на территории ИЦ «Сколково» два раза в год.

- Строительство сборно-разборной конструкции) временного пожарного депо на один пожарный автомобиль в течение трех месяцев со дня заключения контракта на территории ИЦ «Сколково» (Приложение №1)

- Оплата коммунальных платежей, связанных содержанием наряда и функционированием пожарного депо

- Дислокация наряда на территории ИЦ «Сколково»

2.2. Цель закупки и сведения о нуждах заказчика:

Обеспечению пожарной безопасности и оперативного реагирования на возможные ЧС на объектах ОДПС, расположенных по адресу. Российская Федерация, г. Москва, территория инновационного центра «Сколково»

2.3. Перечень объектов на территории ИЦ «Сколково»

2.3.1. Перечень всех объектов:

- «Технопарк» 1 этап строительства (здания 3А, 3В, 3С) – 95 246 м²;
- Квартал 9, входящий в состав смешанной застройки района D2 «Технопарк» – 19 108 м²,
- Квартал 10, входящий в состав смешанной застройки района D2 «Технопарк» – 11 260 м²,
- Квартал 11, входящий в состав смешанной застройки района D2 «Технопарк» – 20 227 м²,
- «Семейный кампус» – 22 300 м²;
- ДО «Полет» – 8 420 м²,
- Здание Поликлиники – 1 836 м²,
- «Комплекс зданий и сооружений высшего образования с научно-исследовательскими и административными помещениями «Сколковский институт науки и технологий» Восточное кольцо – 141 764 м²,
- Здание центра городского развития «Гиперкуб» – 5 856 м²,
- Центр холодоснабжения №2 района D2 – 2 955 м²,
- Центр холодоснабжения №4 района D3 – 6 180 м²;
- Преподавательский квартал (комплекс зданий с Апартаментами для проживания и Профессорским клубом) Центральная зона Z1 – 11 342 м²,
- Коммуникационный коллектор – 23933 м²
- ГИСы – 9 462 м² в том числе:
 - Ливневые очистные сооружения 1 (ЛЮС №1) – 1 374 м²
 - Ливневые очистные сооружения № 2 (ЛЮС № 2) – 2 075 м²
- Канализационная насосная станция №1 (КНС №1) с аварийно – регулирующим резервуаром №1 (АРР-1) включая напорные трубопроводы – 687 м²
- Канализационная насосная станция №2 (КНС № 2) с аварийно – регулирующим резервуаром

№2 (АРР №2) включая напорные трубопроводы - 1 043 м²

- Стационарный снегоплавильный пункт №1 (ССП №1) - 99 м²
- Дополнительный диспетчерский пункт для коллектора в районе D1- 192 м²
- Водопроводный регулирующий узел (ВРУ) - 1 795 м²
- Канализационные очистные сооружения с цехом термической сушки осадка (КОС) 1-ый этап строительства - 2 197 м²

2.3.2. Перечень объектов, по которым услуга будет оказываться в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения уведомления от Заказчика о вводе их в эксплуатацию:

- «Комплекс зданий и сооружений высшего образования с научно-исследовательскими и административными помещениями «Сколковский институт науки и технологий». Восточное кольцо – 141 764 м²,
- Центр холодоснабжения №4 района D3 – 6 180 м²;
- Преподавательский квартал (комплекс зданий с Апартаментами для проживания и Профессорским клубом) Центральная зона Z1 – 11 342 м²,
- Ливневые очистные сооружения № 2 (ЛОС № 2) – 2 075 м²
- Канализационные очистные сооружения с цехом термической сушки осадка (КОС) 1-ый этап строительства - 2 197 м²
- Коммуникационный коллектор – 23933 м²

2.4. Круглосуточный наряд по обеспечению пожарной безопасности в части оперативного реагирования на возможные ЧС.

2.4.1. Минимальный состав наряда по обеспечению пожарной безопасности в части оперативного реагирования на возможные ЧС на объекте должен соответствовать таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование должностей	Количество в смену (не менее), чел
1	Руководитель проекта	1
2	Руководитель смены	1
3	Старший пожарного расчета	1
4	Спасатель	3
5	Водитель	1

2.4.2 На постоянном (круглосуточном) дежурстве должно находиться не менее одной единицы техники АЦ 3,2-40 КАМАЗ (или аналог), укомплектованной необходимым оборудованием

2.4.3 Состав наряда выполняет следующие задачи

- обеспечивает готовность сил и средств к действиям по тушению пожара;
- в случае необходимости осуществляет действия по тушению пожара первичными средствами пожаротушения и до прибытия подразделений служб жизнеобеспечения г. Москвы;
- организует сбор, обработку и анализ информации о противопожарном состоянии защищаемых объектов;
- обеспечивает связь персонала на защищаемых объектах;
- обеспечивает мероприятия по охране труда и технике безопасности персонала
- обеспечивает своевременное прибытие спасательных подразделений к месту пожара;
- в случае необходимости организует эвакуацию людей из помещений защищаемых объектов;
- в случае необходимости организует вызов к месту происшествия необходимых служб жизнеобеспечения г. Москвы;
- организует встречу первых прибывающих подразделений служб жизнеобеспечения г. Москвы

2.5. Местоположение объекта:

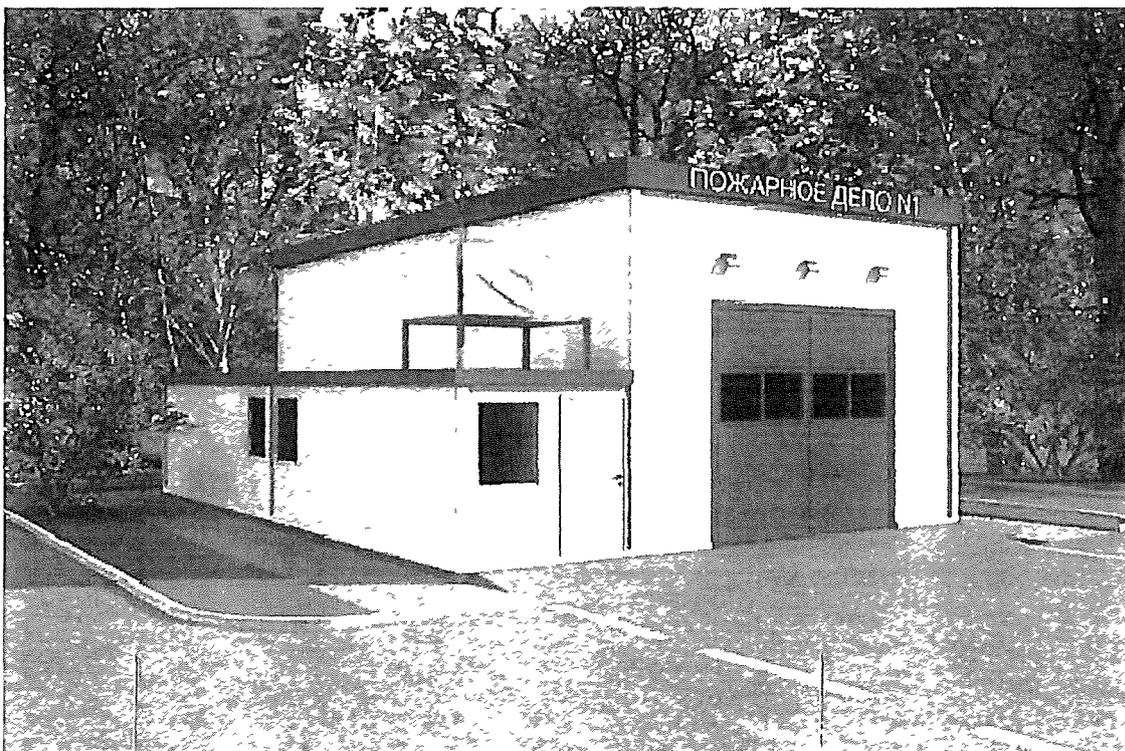
Территория ИЦ Сколково

2.6. Начальная (максимальная) цена Договора (цена лота), включая НДС / Максимальный лимит финансирования для рамочных договоров:

2.7. Сведения об исходных данных:

(ссылки на проектную и нормативную документацию)

Образец быстровозводимой сборно-разборная конструкция на 1 выезд



Конструктивные и объемно — планировочные решения быстровозводимой сборно-разборной конструкции на 1 выезд

Быстровозводимая сборно-разборная конструкция изготавливается из модульных блок-контейнеров (технические и бытовые помещения) и быстровозводимых сборно-разборных конструкций (помещение для пожарной техники).

Каркас быстровозводимых сборно-разборных конструкций

выполнен из металлических балок перекрытия и колон, закреплённых анкерами в конструкцию фундамента. Устойчивость конструкций в продольном и поперечном направлениях, обеспечивается рамой каркаса.

Наружные стены – стеновые сэндвич панели

Кровля в здании односкатная, материал кровли – кровельные сэндвич панели

Модульные блок-контейнеры

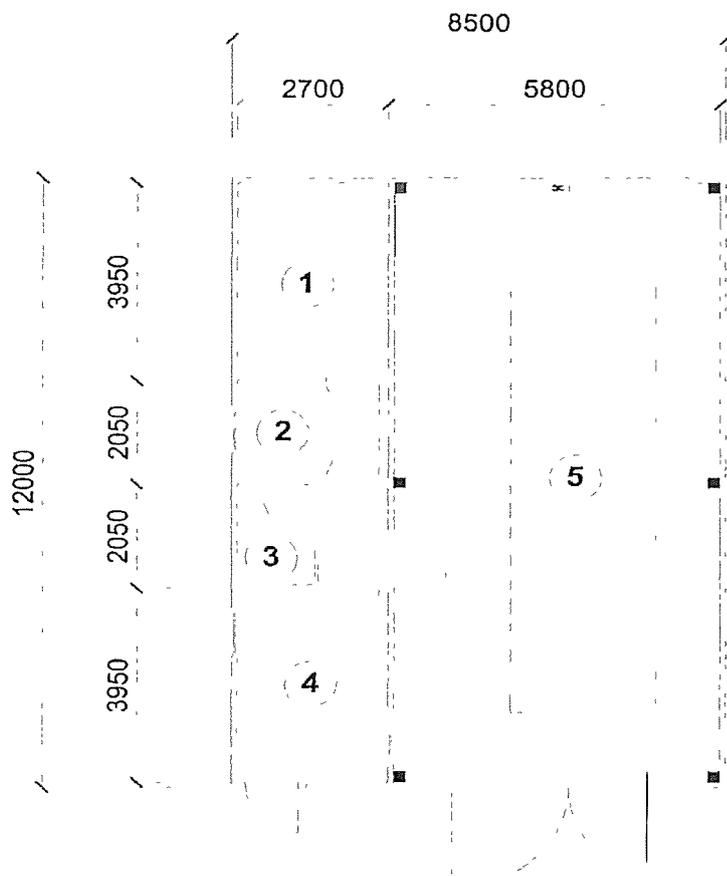
выполнены из сварного стального каркаса.

Заполнение оконных проемов – ПВХ одностворчатые.

Ворота распашные, двупольные, противопожарные. Полотно ворот стальное по стальному каркасу из прокатных профилей

Размер здания в осях 8,5 x 12 м, общая высота здания – 5,3 м. Общая площадь здания 102 м²

План помещений быстровозводимой сборно-разборной конструкции на 1 выезд



Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, кв.м.
1	Комната отдыха	6,6
2	Комната для приема пищи	2,4
3	Душевая и уборная	2
4	Пункт связи	6,6
5	Помещение пожарной техники	69,6

2.8. Требования к техническим, функциональным и эксплуатационным характеристикам, к качеству поставляемых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг, к их безопасности, к размерам, упаковке, отгрузке товара, требования к результатам работ, а также иные показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям Заказчика:

2.9. Требования к сроку поставки товара или выполнения работ/услуг, к обслуживанию товара:
с 01.11.2017г. по 31.10.2018г.

2.10. Необходимость предоставления образца товара, требование о проведении испытаний:
нет

3. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ПРОЦЕДУРЫ ЗАКУПКИ

3.1. Требования к участникам Процедуры закупки, осуществляющим поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом торгов (лицензии, свидетельство СРО и т.д.):

3 1 1. Обладать всеми лицензиями, разрешениями, свидетельствами и иными документами, необходимыми в соответствии с законодательством Российской Федерации для поставки товаров, выполнения Работ и оказания Услуг, являющихся Предметом закупки, в том числе.

- Лицензией на осуществление деятельности по тушению пожаров в населенных пунктах, на производственных объектах и объектах инфраструктуры.

3 1 2 Участником Процедуры закупки может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.

3 1 3 Не находиться в процессе ликвидации (для юридического лица) и не быть признанным по решению суда несостоятельным (банкротом).

3.1 4 Не являться лицом, деятельность которого приостановлена и (или) на имущество которого, необходимое для выполнения обязательств по Договору, наложен арест по решению суда, административного органа.

3 1 5. Не иметь задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, взыскание которой может привести к невозможности исполнения обязательств по Договору.

3.1 6 Отсутствовать в Реестре недобросовестных Поставщиков

3 1 7 Не иметь на дату подачи Заявки на закупку неудовлетворенных Участником процедуры закупки претензий Заказчика, за исключением претензий, работа по которым Заказчиком отозвана, или определения суда о принятии к производству искового заявления Заказчика к Участнику Процедуры закупки в связи с невыполнением работ (неоказанием услуг), нарушением сроков выполнения работ (оказания услуг), предусмотренных договором, неисполнением или ненадлежащим исполнением требований и предписаний организации строительного контроля или органа экологического контроля об устранении недостатков, необоснованным завышением стоимости работ (услуг), нецелевым использованием средств, перечисленных Заказчиком

3.2. Обоснованные особые критерии (подкритерии), которые могут быть включены в Документацию процедуры закупки:

не предусмотрено

4. УСЛОВИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Форма, сроки и порядок оплаты товаров, работ, услуг

Оплата за оказание услуг производится ежемесячно в течение 15 календарных дней после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг, а также получения от Исполнителя счета и счета-фактуры, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства